

## ОТЧЕТ

### о деятельности Президиума Ассоциации «Строители Омска» за 2022 год.

Президиум Ассоциации – постоянно действующий коллегиальный орган Ассоциации «Строители Омска», в пределах своей компетенции осуществлял деятельность, направленную на обеспечение стабильной и эффективной работы Ассоциации в 2022 году.

За отчетный период было проведено 32 заседания Президиума Ассоциации, на которых были рассмотрены вопросы, отнесенные к его компетенции:

- прием в члены Ассоциации и исключение из членов Ассоциации;  
На основании решений Президиума в члены Ассоциации приняты 40 организаций. В 2022 году из Ассоциации исключены 48 членов: 28 – в связи с подачей заявления о добровольном выходе и 18 членов – в связи с нарушением условий членства – отсутствием специалистов, нарушением сроков уплаты членского взноса, задолженность у исключенных организаций составляла более полугода и отсутствием контактов с организацией, 2 организации исключены, в связи с переходом в другой регион и реорганизацией.
- рассмотрены меры дисциплинарного воздействия в виде рекомендации к исключению: к 22 двум организациям была применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации к исключению, в результате рассмотрение этих вопросов на Президиуме было принято решение об исключении 18 организаций, 4 организации устранили нарушения и остались членами Ассоциации;
- рассмотрены вопросы нарушения членами Ассоциации договорных обязательств, превышения совокупного размера обязательств, подделки выписки из реестра.
- приняты новые редакции внутренних документов, в связи с изменением законодательства;
- назначена аудиторская организация для проверки ведения бухгалтерского учета, финансовой отчетности и исполнения сметы доходов и расходов Ассоциации;
- утвержден план проверок членов Ассоциации на 2023 год.
- регулярно рассматривались вопросы состояния расчетов по оплате членских и иных взносов.
- заслушаны отчеты о работе Контрольной и Дисциплинарной комиссии, комиссии по страхованию.
- приняли решение о поощрении членов Ассоциации «Строители Омска»;

В Ассоциации работают постоянные специализированные органы – Контрольная и Дисциплинарная Комиссия, комиссия по страхованию, подотчетные Президиуму Ассоциации.

За 2022 год Контрольной комиссией было проведено 284 проверки, из них 193 плановых проверки, 91 внеплановых проверки. По результатам проверок не выявили нарушений в отношении 192 организаций (68%), выявили нарушения у 92 организаций (32 %): чаще всего это не подтверждение 2 специалистов в НРС и нарушение сроков оплаты взносов, нарушение сроков выполнения контрактов, ненадлежащее качество выполненных работ.

Дисциплинарная комиссия в течении 2022 года провела 24 заседания, на которых рассматривались 168 дел членов Ассоциации. Из них: 26 организаций рассматривались два раза, 6 организаций 3 раза, 3 организации – 4 раза, по 1 организация 6 и 9 раз. Дисциплинарная комиссия применила следующие меры дисциплинарного воздействия:

- выдано – 59 предписания, 11 предупреждений;
- приостановлено права осуществления строительства у 32 членов Ассоциации, после устранения нарушений - 8 членам Ассоциации возобновили право.
- рекомендации к исключению – 22,
- штраф наложен на 3 организации, на сумму 109 461 рубль.

Комиссия по страхованию, которая разбирает спорные вопросы, касающиеся обязательного страхования договоров строительного подряда, заключенных конкурентным способом, в 2022 году провела 8 заседаний, на которых, по заявлениям членов Ассоциации рассмотрела вопросы обязательного страхования финансовых рисков по 9 договорам, из них по 8 договорам признано страхование не обязательным, по 1 обязательным.

В 2022 году, ко дню строителя, провели чествование ветеранов строительной отрасли, отметили организации успешно участвующие в реализации национальных проектов, в капитальном ремонте многоквартирных жилых домов, в строительстве жилых домов. «За профессионализм и деловую репутацию» были награждены 5 организаций. Благодарственные письма и денежные премии получили 32 работника организаций - членов СРО. Награды Национального объединения строителей были вручены 6 представителям организаций членов Ассоциации и награждены 2 строительные организации. В целях популяризации строительной профессии провели детский конкурс рисунков «Мои родители строители» победителям конкурса вручили подарки.

Президент Ассоциации «Строители Омска»

В.Л. Гречухин